

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG**

Số: **100** /QĐ-UBND

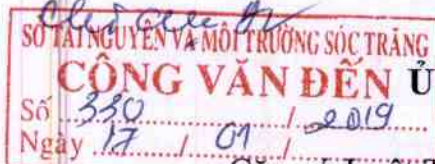
CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Trăng, ngày 16 tháng 01 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cho Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng thuê 930,2 m² đất
để xây dựng Trạm cấp nước Long Đức**



Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 05/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 09/01/2019),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng thuê 930,2 m² đất thuộc thửa đất số 954, tờ bản đồ số 06, tọa lạc tại ấp Lợi Đức, xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng Trạm cấp nước Long Đức, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

1. Loại đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC).
2. Thời hạn sử dụng đất: 49 năm.
3. Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.
4. Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường và Cục Thuế tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân huyện Long Phú
a) Triển khai Quyết định này đối với Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng; đồng thời, tổ chức bàn giao đất trên thực địa, ký hợp đồng thuê đất với Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng theo quy định.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc phối hợp các đơn vị liên quan tổ chức chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thực hiện việc thu tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng theo quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Cổ phần Cấp nước Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. /*eq*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện LP;
- Chi cục Thuế huyện LP;
- Lưu: VT, KT. /*eq*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 100 /QĐ-UBND ngày 16/ 01 /2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 954, tờ bản đồ số 06, diện tích 930,2m² đất.

Loại đất: Đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (SKC).

Tọa lạc tại: Ấp Lợi Đức, xã Long Đức, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.



Cạnh	Chiều dài (m)
1-2	30,99
2-3	29,99
3-4	31,01
4-1	30,00

Can vẽ theo Trích lục bản đồ địa chính của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Sóc Trăng ngày 02/01/2019.

Ngày can vẽ: 07/01/2019.

UBND TỈNH SÓC TRĂNG